**В АО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**от:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

прож.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

о возврате комиссии за обслуживание займа

Между мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Заемщик) и АО «\_\_\_\_\_\_» (далее – Банк) был заключен Договор банковского займа № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ года (далее – Договор), который надлежащим образом мной ежемесячно исполняется в соответствии с Договором и Графиками платежей. \_\_\_\_\_\_\_\_ года между мной и Банком было заключено Дополнительное соглашение №1 (о предоставлении отсрочки по погашению кредита сроком на один месяц) к Договору.

В графике погашения банковского займа и вознаграждения (Приложение №1 к Дополнительному соглашению №1 от \_\_\_\_\_\_\_\_ г.) предусмотрена комиссия за обслуживание займа в размере 6397,54 тенге ежемесячно.

Недавно из средств массовой информации я узнал, что взимание некоторых видов комиссий за предоставление банковского займа является незаконным, и что также имеется соответствующее официальное письмо Национального Банка Республики Казахстан, адресованное банкам второго уровня, с требованием прекратить практику взимания незаконных комиссий.

Хотелось бы отметить, что в соответствии со статьей 39 Закона РК «О банках и банковской деятельности» ставки вознаграждения и комиссии, а также тарифы за оказание банковских услуг устанавливаются банками, организациями, осуществляющими отдельные виды банковских операций, самостоятельно с учетом ограничений, установленных законами Республики Казахстан.

Также хочу сообщить, что с 01.07.2016 года банки вправе взимать при кредитовании только те комиссии, которые указаны в Перечне комиссий, связанных с выдачей и обслуживанием банковского займа и выданного физическому лицу, утвержденном Постановлением Правления Национального Банка от 30.05.16 года № 134.

В указанном Перечне комиссия за обслуживание займа отсутствует, поэтому по договорам банковского займа, заключенным с 01.07.2016 г., банки не вправе ее требовать.

В соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 718 Гражданского кодекса, если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Казахстан или договором, за пользование предметом займа заемщик выплачивает вознаграждение заимодателю в размерах, определенных договором.

Защита прав заемщиков от нарушений со стороны банков, организаций, осуществляющих отдельные виды банковских операций, микрофинансовых организаций и кредитных товариществ обеспечивается путем установления предельного размера годовой эффективной ставки вознаграждения, включающей вознаграждение, все виды комиссий и иные платежи, взимаемые займодателем в связи с выдачей и обслуживанием займа, и рассчитываемой порядке, определенном законодательством Республики Казахстан.

Таким образом, из смысла и содержания данной нормы закона следует, что установленное вознаграждение включает в себя все виды комиссий и иных платежей, взимаемых с заемщика в связи с выдачей и обслуживанием займа.

Из вышеизложенного следует, что установление банком комиссии за обслуживание займа является незаконным, поскольку обслуживание займа не является отдельной банковской услугой или операцией и банк за выданный заем получает вознаграждение, которое покрывает расходы, в том числе связанные с обслуживанием займа.

Поскольку указанный вид комиссии не предусмотрен законом и другими нормативными актами, то действия Банка по взиманию с заемщика комиссии за обслуживание займа расцениваются, как незаконные и нарушающие права заемщика.

Согласно ст. п.1 ст.158 ГК сделка, содержание которой не соответствует требованиям законодательства, а также сделка, совершенная с целью, заведомо противоречащей основам правопорядка, является оспоримой и может быть признана судом недействительной

В соответствии со ст. 161 ГК недействительность части сделки не влечет за собой недействительности прочих ее частей, если можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части.

Согласно п.3 ст.157-1 ГК при недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а при невозможности возврата в натуре (в том числе, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) - возместить стоимость подлежащего возврату имущества, стоимость пользования имуществом, выполненных работ или оказанных услуг в деньгах, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены настоящим Кодексом.

На основании изложенного,

**Прошу:**

1. Пересчитать все полученные банком комиссии по Договору банковского займа № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ года;
2. Всю полученную комиссию за обслуживание займа зачислить в счет погашения текущего договорного обязательства;
3. Внести изменения в Договор банковского займа и в график погашения в целях исключения начисления комиссионных выплат;
4. Ответить на заявление в установленные законом сроки.

**С уважением,**

**Представитель по доверенности**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Саржанов Г.Т.**

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Согласно ст. 17 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц», Нарушение законодательства Республики Казахстан о порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц влечет ответственность в соответствии с законами Республики Казахстан.