**Внимание!**

[Юридическая компания Закон и Право](https://www.facebook.com/ZakonPravoKaz)**, обращает ваше внимание на то, что данный документ является базовым и не всегда отвечает требованиям конкретной ситуации.** Наши юристы готовы оказать вам помощь **в** составлении любого правового документа, **подходящего именно под вашу ситуацию.**

**Для подробной информации свяжитесь с** [Юристом / Адвокатом](https://zakonpravo.kz/blanki/), по телефону; +7 (708) 971-78-58; +7 (727) 971-78-58.

**В Алмалинский районный Суд г. Алматы**

**Судье Сарсеновой К.К.**

г.Алматы, улица Толе би, 267

8 (727)333-11-60

727-2872@sud.kz

**от ответчика: ……….**

ИИН 80121………..

г. Алматы, Медеуский район, ул. …………, д. 85.

**Представитель по доверенности:**

ТОО «Юридическая компания Закон и право» в

БИН 190240029071

г. Алматы, пр. Абылай Хана, д. 79, офис 304

info@zakonpravo.kz / www.zakonpravo.kz

+7 700 978 50 85, + 7 727 978 50 85

**Отзыв на исковое заявление**

о признании права собственности по приобретательной давности

В вашем производстве находится гражданское дело №7520-21-00-00-2/5879 от 16.08.2021 года по иску …….. (далее – Истец) к ………….. (далее – Ответчик) о признании права собственности по приобретательной давности.

С требованиями Истца мы не согласны по следующим основаниям.

…………… при жизни состояла в браке с ….. Александром ….. Однако …. Роза Владимировна и ….. Александр Гарьевич расторгли брак согласно записи акта о расторжений брака №168 от 05.07.1995 года. От общего брака …. Р.В. и …. А.Г. имеются трое детей: … Сергей Александрович 03.04.1980 г.р., …. Виктор Николаевич 25.08.1976 г.р., … Евгения Александровна 10.01.1987 г.р.

…. Сергей Александрович 03.04.1980 г.р. является супругом Ответчика, что подтверждается Свидетельством о заключении брака за №0077806 от 28.12.2005 года. 27 ноября 2020 год скоропостижно скончался …. Сергей Александрович 03.04.1980 года рождения. От совместного брака …. С.А. и ответчика имеется несовершеннолетние дочери:

• …. Элеонора Сергеевна 01.03.2006 года рождения;

• ……… Эвелина Сергеевна 30.04.2010 года рождения;

Э………. Роза Владимировна 15.04.1956 года рождения, скончалась 10.04.2003 году(запись акта о смерти №263). ………. Роза Владимировна является матерью ….. Сергей Александровича. ……….Сергей Александровича не успев принять наследство скончался.

06.05.1993 года …….. Роза Владимировна дала согласия на усыновление своего сына ………. Виктор Петровичу 25.08.1976 г.р. (прежняя фамилия- Бубликов, отчество Николаевич) матери ………. Рашидой Тафековной (с присвоением ему фамилий и отчества усыновителя), который в настоящее время переехал на постоянное место жительство в Федеративную Республику Германию (далее-ФРГ).

26.08.1996 года ……… Роза Владимировна дала согласия на удочерение своей дочери ………. Евгению Петровну 10.01.1987 г.р. (прежняя фамилия- Эрнст, отчество Александровна) матери ……….. Рашидой Тафековной (с присвоением ей фамилий и отчества усыновителя). ………. Евгению Петровну 10.01.1987 г.р. в настоящее время переехала на постоянное место жительство в ФРГ.

По вышеуказанным фактам у Нотариуса ……….. Меруерт Калдыбековной в наследственном деле №7/2021 по принятию наследство от ………. Сергея Александровича имеется вся необходимая информация и документы, решения суда с ФРГ по факту усыновления, удочерения ………..В.П., ….. Е.П.

В собственности …….. Сергея Александровича имелось недвижимое имущество: доля в квартире расположенной по адресу г.Алматы, Алмалинский район, ул…………. д.25 кв.34(кадастровый номер 20-314-014-020-………);

6 февраля 2021 года Ответчик узнала от материалов дела Нотариуса, что …… Роза Владимировна скончалась, так как вся семья до этого момента думала что Эрнст Роза Владимировна пропала без вести и она находится в розыске. В связи с чем ……. Сергей Александрович не принимал наследство.

На сегодняшний день нам неизвестно …… Александр Гарьевич каким образом приобрел свидетельство о смерти ….. Розы Владимировны, кроме того не были проведены похороны ……… Розы Владимировны. Как нам всем известно подделка документов преследуется законом. Согласно ст.385 УК РК за подделку официального документа, предусмотрено наказание в виде лишение свободы до 2 лет.

Полагаем, что ….. Александр Гарьевич умышленно постоянно скрывал сведения о смерти ……. Розы Владимировны, чтобы заполучить вышеуказанную квартиру в свою собственность.

Кроме того, в действиях ………. А.Г. усматриваются состав уголовного правонарушения предусмотренного ст.190 УК РК. За совершения мошенничество предусмотрено наказания в виде 10 лет лишения свободы.

Уважаемый Суд, считаем что …….. Александр Гарьевич вводить в заблуждения Суд и нас, тем самым действия ………. А.Г. противоречит ст.66 ГПК РК, сведения о фактах признаются судом недопустимыми в качестве доказательств, если они получены с нарушениями требований настоящего Кодекса путем лишения или ограничения гарантированных законом прав лиц, участвующих в деле, которые повлияли или могли повлиять на достоверность полученных сведений о фактах, в том числе: с использованием заблуждения лица участвующего в деле.

В силу ст.13 Конституции Республики Казахстан каждый имеет право на защиту своих нарушенных или оспариваемых прав, свобод или охраняемых законом интересов.

В соответствии со ст.8 ГПК каждый вправе обратиться в суд за защитой нарушенных или оспариваемых конституционных прав, свобод или охраняемых интересов.

Согласно п.1 ст.113 ГПК РК по ходатайству стороны, в пользу которой состоялось решение, суд присуждает с другой стороны понесенные ею расходы по оплате помощи представителя (нескольких представителей), участвовавшего в процессе и не состоящего с этой стороной в трудовых отношениях, в размере фактически понесенных стороной расходов. По имущественным требованиям общая сумма этих расходов не должна превышать десять процентов от удовлетворенной части иска. По требованиям неимущественного характера сумма расходов взыскивается в разумных пределах, но не должна превышать триста месячных расчетных показателей.

Согласно ст. 166 ГПК РК, где ответчик представляет в суд отзыв на исковое заявление с приложением документов, которые опровергают доводы относительно иска, а также копии отзыва и прилагаемых к нему документов. Судья в течение трех рабочих дней направляет либо вручает истцу и другим лицам, участвующим в деле, копии отзыва и приложенных к нему документов.

На основании изложенного, и в соответствии ст. 166 ГПК РК,

**Прошу Суд:**

1. Исковое заявление …….. Александра Гарьевича к ……. Ольге Владимировне признании права собственности по приобретательной давности в удовлетворении – **Отказать;**
2. Взыскать с …….. Александра Гарьевича в пользу ………. Ольги Владимировны сумму расходов по оплате помощи представителя в размере 200 000 (двести тысяч) тенге.

**С уважением,**

**Представитель по доверенности**

**\_\_\_\_\_\_\_\_/ ................**