**Внимание!**

[Адвокатская контора Закон и Право](https://www.facebook.com/ZakonPravoKaz)**, обращает ваше внимание на то, что данный документ является базовым и не всегда отвечает требованиям конкретной ситуации.** Наши юристы готовы оказать вам помощь **в** составлении любого правового документа, **подходящего именно под вашу ситуацию.**

**Для подробной информации свяжитесь с** [Юристом / Адвокатом](https://zakonpravo.kz/blanki/), по телефону; +7 (708) 971-78-58; +7 (700) 978 5755, +7 (700) 978 5085.

**Алматы қаласы Наурызбай аудандық сотының судьясы А.М.Медетоваға**

​[Шұғыла шағын ауданы, 347/1](https://2gis.kz/almaty/geo/70030076130105549)​1

[+7 (727) 333‒13‒55](tel:+77273331355) [+7 (727) 333‒13‒51](tel:+77273331351)

**Жауапкер:** А.К.О.

ЖСН:.

Алматы қаласы,...

.... көшесі 79үй,2 пәтер

8 708 ...

**сенімді өкілі адвокат Саржанов Галымжан Турлыбекович**

«Заң және Құқық» адвокаттық кеңсесі

ЖСН 201240021767.

Қазахстан Республикасы, 050002, Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Абылай Хана даңғылы, 79/71 үй, 304 кеңсе.

e-mail: [info@zakonpravo.kz](mailto:info@zakonpravo.kz) сайт: [www.zakonpravo.kz](http://www.zakonpravo.kz)

тел.: +7 708 578 57 58 / 8 727 978 57 55.

**Талапкер:М.К.А.**

ЖСН:.

Мекен жайы: Алматы қаласы,..... көшесі 79үй,3 пәтер

Сенімхат бойынша өкіл: Б.З.М.

Тел:8 777 .

**Арыз**

Сіздің өндірісіңізде №7585-23-00-2/1655 азаматтық ісі бойынша Талапкер М.К.А. (әрі қарай азаматтық талапкер) Жауапкер .О.А. К. (әрі қарай азаматтық жауапкер), өз бетінше салынған құрылысты бұзу арқылы кедергілерді жою туралы талап арыз бойынша азаматтық ісі қаралды.

Аталған азаматтық іс бойынша бірнеше сот отырысы және көшпелі сот отырысы нәтижесінен кейін, Сот «08» қараша 2023 жыл, Талапкер алдын-ала сол Алматы қаласы қала құрылысын бақылау Басқармасына арызымен жүгінбеуіне байланысты.

Сонымен қатар жауапкер өз жеке меншік жер учаскінде қоршауның және фундаментті заңды тұргызғанын санауына байланысты. Талапкерде аталған нысандары заңсыз яғни өз бетінше салынған құрылыстары қойылғаны туралы деген ешқандай мемлекеттік органдарға арыщ шағым берілгені жайлы құжаттарды сотқы ұсынбады.

Сондықтан, дауды сотқа дейін немесе соттан тыс реттеу тәртібін сақтамағанына және осы тәртіпті қолданудың мүмкіндігі жойылмауына байланысты, талап қою арызы қайтарыу тиіс деп - АПК-нің 279-бабы 1) тармақшасының негізінде талап арызды қараусыз қалдырады және талап қоюшыға көрсетілген мәселе бойынша тиісті қорғаншылық немесе қамқоршылық жөніндегі функцияларды жүзеге асыратын тиісті органға жүгіну құқығын түсіндірді.

ҚР АПК 113-бабына сайСот пайдасына шешім шығарылған тараптың өтінішхаты бойынша процеске қатысқан және осы тараппен еңбек қатынастарында тұрмаған өкілдің (бірнеше өкілдің) көмегіне ақы төлеу бойынша шығыстарын тараптың іс жүзінде жұмсаған шығыстары мөлшерінде басқа тараптан алып береді - делінген.

Мүліктік талаптар бойынша осы шығыстардың жалпы сомасы талап қоюдың қанағаттандырылған бөлігінің он пайызынан аспауға тиіс. Мүліктік емес сипаттағы талаптар бойынша шығыстар сомасы ақылға қонымды шектерде өндіріліп алынады, бірақ ол үш жүз айлық есептік көрсеткіштен аспауға тиіс.

Аталған бапқа сүйене Жаупкер «Заң және Құқық» адвокаттық кеңсесіне заң көмегін алуға жүгініп №1808/23 келісім шартын жасасып кеңсенің жеке шотына 300 000 тенге төледі. Оған дәлел Келісім шарт және Каспи пэй қосымшасының берген түбіртегі.

Бүгінгі таңда Талапкердің арзы бойынша құзырлы органдарға жазылған арыз шағымдары өз орнын, дәлелін таппады. Құзырлы мекеменің жауабы бойынша салынған фундамент және қора заңды деген шешімге келді.

Жауапкер көп балалы, жалғыз басты ана, мемлекеттік атаулы әлеуметтік көмек алушы, оның отбасысында әрдайым қаражаттың жетіспеушілігі өзекті мәселе және артық қаражатты далаға шашу мүмкіншілігі жоқ.

Жоғарыда көрсетілгендер негізінде ҚР АПК-нің 113 бабына сай келесіні,

**Соттан сұраймын:**

* Талапкерден жауапкердің пайдасына адвокаттың көмегі үшін төленген 300 000 тенгені – өндіруді.

**Құрметпен,**

**Адвокат:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Г.Т. Саржанов**

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 жыл

Адвокат Алматы Юрист Адвокат Казахстан Юрист Юридическая услуга [Юридическая консультация](https://www.instagram.com/zakonpravo.kz/?hl=ru) Гражданские дела споры Уголовные дела Защита Административные дела споры Арбитражные дела споры [Юридическая компания Казахстан](https://zakonpravo.kz/) Адвокатская контора Судебные дела