**Дело № 2-1196/2015 Копия**

**РЕШЕНИЕ**

**ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

10 марта 2015 года г. Караганда

Специализированный межрайонный экономический суд Карагандинской области

под председательством судьи Тастанбаевой Г.О,

при секретаре Кузанбаеве А,

с участием представителя истца Бурлаковой Н.В (по доверенности от 14.01.2015 года)

рассмотрев в зале суда в открытом судебном заседании гражданское дело по иску АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» к ИП Адыгулову А., КХ «Береке» о взыскании задолженности по лизингу, пени и обращении взыскания на предмет залога,

**УСТАНОВИЛ:**

АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» обратилось в суд с иском к ИП Адыгулову А., КХ «Береке» о взыскании задолженности по лизингу, пени и обращении взыскания на предмет залога, мотивируя тем, что ответчиком не исполнены обязательства по договору финансового лизинга № 103-СС от 08.02.07г. (далее – Договор).

Представитель истца в ходе судебного разбирательства в основании иска пояснил, что, согласно Договору, ответчику были переданы во временное владение и пользование для предпринимательских целей за плату две автомашины Mercedes Bens (автотранспортеры) на сумму 16 100 000 тенге. Задолженность ответчика перед истцом по Договору составляет 106 495 442,3 тенге из них:

Основной долг – 16 100 000 тенге;

Вознаграждение – 15 613 057,36 тенге;

Неустойка по основному долгу – 47 688 237,88 тенге;

Неустойка по вознаграждению – 27 094 147,06 тенге.

Согласно исковому заявлению ответчики расположены по адресу: Карагандинская область, Шетский район, п.Акшатау. Судебная повестка АО «Казпочта» (номер почтового уведомления VА050303741KZ) возвращена. В связи с чем, дело в отношении указанного ответчика рассмотрено в порядке статьи 135 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан (по последнему известному месту жительства).

Изучив материалы дела, оценив имеющиеся в деле доказательства, принимая во внимание доводы представителя истца, суд приходит к следующему выводу.

Во исполнение Указа Президента Республики Казахстан от 06 марта 1997 года за № 3398 «О мерах по усилению государственной поддержки и активизации развития малого предпринимательства» постановлением Правительства Республики Казахстан «О создании АО «Фонда развития малого предпринимательства» от 26 апреля 1997 года за № 665, Фонд был создан как небанковское финансовое учреждение в форме акционерного общества. Данным постановлением Правительства предусмотрено кредитование Фондом малого бизнеса из бюджетных средств. Впоследствии Фонд был переименован в АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» (далее – Фонд).

В соответствии со статьей 271 ГК Республики Казахстан обязательства возникают в частности из договора.

На основании Договора Фондом были переданы ИП Адыгулову А., КХ «Береке» во временное владение и пользование для предпринимательских целей за плату две автомашины Mercedes Bens (автотранспортеры), приобретенные по договорам купли-продажи №ДКП-105-СС от 08.02.05г. у Милюк В.И. на сумму 8 450 000 тенге и №ДКП-106-СС от 08.02.05г. у ИП Богрова В.В. на сумму 5 550 000 тенге.

Факт передачи указанных автомашин подтверждается актами приема-передачи от 10 февраля 2005 года.

Данная сделка соответствуют положениям статей 565-571 ГК Республики Казахстан.

Согласно п.9 Договора лизингополучатель оплачивает лизинговые платежи в соответствии с условиями Договора, в установленные сроки. Основной долг лизингополучателя перед лизингодателем составляет 16 100 000 тенге. Уплата основного долга осуществляется согласно графику платежей в срок до 25.03.2008 года (Приложение № 1). Лизингополучатель обязуется обеспечить поступление платежей до даты указанной в графике платежей. Лизингополучатель выплачивает лизингодателю вознаграждение из расчета 10% годовых, начисляемое ежедневно, пропорционально на основе 360-дневного года, 30 дней в месяце, включая первый, но исключая последний день за соответствующий период и уплачиваются ежемесячно на основании выставляемых счетов.

Из представленного истцом расчета Фонда по состоянию на 30 ноября 2014 года сумма невыплаченного основного долга составляет 16 100 000 тенге; сумма невыплаченного вознаграждения – 15 613 057,36 тенге, пеня по основному долгу – 47 688 237,88 тенге; пеня по вознаграждению – 27 094 147,06 тенге.

Из данного расчета задолженности следует, что ответчик фактически оплатив 179 000 тенге с 2005 года исполнение обязательств по погашению платежей прекратил.

В настоящее время по графику истекли предусмотренные в нем сроки погашения.

Пунктом 15.2. Договора предусмотрено право Фонда по требованию досрочного выплаты всех лизинговых платежей и иных сумм, причитающихся Фонду в соответствии с условиями Договора в случае невыплаты ответчиками в срок и в полном объеме денежных сумм, причитающихся по Договору Фонду.

В рассматриваемом случае, хотя истекли сроки погашения лизинговых платежей, тем не менее, обязательства по нему сохраняют силу до полного погашения платежей, а из вышеназванных обстоятельств усматривается нарушение со стороны ответчика по исполнению принятых обязательств, равно как и требования статьей 272,277,722 ГК Республики Казахстан, согласно которым обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства в оговоренные сроки и порядке.

При таких обстоятельствах, требование истца о взыскании суммы задолженности займа и начисленного вознаграждении по условиям договора в судебном порядке согласуется с положениями пункта 1 статьи 9 ГК Республики Казахстан и, следовательно, иск в этой части подлежит удовлетворению.

Касательно исковых требований истца о взыскании пени, суд полагает в этой части иск подлежащим отказу в удовлетворении, так как в данном случае условия договора не применимы, поскольку срок погашения лизинговых платежей истек 2008 года. А также учитывая тот факт, что при неисполнении ответчиком обязательств за поставленный товар, истец длительное время не обращался в суд с требованием о взыскании основного долга, вследствие чего увеличен размер пени, суд приходит к выводу, что исковые требования истца о взыскании пени по основному долгу и по вознаграждению подлежат отказу в удовлетворении.

Вместе с тем, истец обратился с требованием обращения взыскании на предмет залога. Согласно требований статьи 318 ГК, в случаях, предусмотренных договором о залоге, залогодержатель вправе самостоятельно реализовать находящееся в залоге имущество в принудительном внесудебном порядке путем проведения торгов (аукциона). В п.6.1 Договора №104-СС-И залога недвижимого имущества (ипотеки), в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения должником основного обязательства или иных обязанностей, предусмотренных договором, Залогодержатель вправе обратить взыскание предмет залога, путем реализации предмета залога, во внесудебном порядке, а также способами, предусмотренными законодательными актами Республики Казахстан. Для обращения взыскания на предмет залога решения судебных органов не требуется.

В соответствии со статьей 116 ГПК Республики Казахстан государственная пошлина 951 392 (31 713 058\*3%) тенге, от уплаты которой истец был освобожден в силу требований пункта 11) статьи 541 Налогового кодекса Республики Казахстан, подлежит возмещению за счет ответчика в доход государства.

Руководствуясь п.4 ст.193 ГПК, ст.ст.217,221 ГПК Республики Казахстан, суд

**РЕШИЛ:**

Исковые требования к АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» к ИП Адыгулову А., КХ «Береке» о взыскании задолженности по лизингу, пени и обращении взыскания на предмет залога удовлетворить частично.

Взыскать с ИП Адыгулова А., КХ «Береке» в пользу АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» задолженность в размере 31 713 058 тенге, из них: сумма задолженности по основному долгу в размере 16 100 000 (шестнадцать миллионов сто тысячи) тенге, сумма задолженности по вознаграждению в размере 15 613 058 (пятнадцать миллионов шестьсот тринадцать тысяч пятьдесят восемь) тенге.

В остальной части иска – отказать.

Взыскать с ИП Адыгулова А. в доход государства сумму госпошлины в размере 951392 (девятьсот пятьдесят одна тысяча триста девятьсот два) тенге.

Решение может быть обжаловано и (или) опротестовано с соблюдением требований статей 334, 335 Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан в апелляционную судебную коллегию по гражданским и административным делам Карагандинского областного суда через Специализированный межрайонный экономический суд Карагандинской области в течение 15 дней со дня вручения копии решения.

Судья: Г.О.Тастанбаева

Копия верна

Судья: Г.О.Тастанбаева

Справка.

Решение не вступило в законную силу.

Судья: Г.О.Тастанбаева

Дата выдачи:

Справка.

Решение вступило в законную силу «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

Судья: Г.О.Тастанбаева