**Директору Алматинского филиала**

**АО "Народный Банк Казахстана".**

Республика Казахстан, г. Алматы. 050046,

ул. Розыбакиева, 97.

**от заемщика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ИИН: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

**Представитель по доверенности:**

Саржанов Галымжан Турлыбекович

ИИН: 850722301036.

г. Алматы, Медеуский район,050002, пр. ЖибекЖолы, д. 50, офис 202, БЦ Квартал.

[info@zakonpravo.kz](mailto:info@zakonpravo.kz) / [www.zakonpravo.kz](http://www.zakonpravo.kz)

+ 7 (708) 578 57 58.

Заявление

В соответствии с условиями банковского займа:

1. Договор банковского займа № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 22.02.20\_\_ года на сумму 50 000 долларов США, на период с 24 февраля 20\_\_ года по 24 февраля 2011 года, под вознаграждение 16% годовых от суммы представляемого займа, целевое использование – пополнение оборотных средств.

2. Договор банковского займа № 39-20\_\_ BL от 24.03.20\_\_ года на сумму 22 000 долларов США, на период до 24 февраля 20\_\_ года, под вознаграждение 12% годовых от суммы представляемого займа, целевое использование – пополнение оборотных средств.

3. Соглашение о предоставлении кредитной линии №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** от 29.12.20\_\_ года на сумму 59 000 долларов США, на период сроком 96 месяцев, льготный период по погашению основного долга 96 месяцев, под 15% годовых от суммы предоставляемого займа.

Мною было получено Заем в **АО "Народный Банк Казахстана"**в сумме 131 000 долларов США по 15% годовых от суммы срочного долга по займу, целевое использование – пополнение оборотных средств.

Однако до настоящего времени ввиду с наступившим мировым кризисом, о котором говорил Лидер Нации Президент Республики Казахстан Нурсултан Назарбаев в Послании народу Казахстана, Я, как показывает положительная кредитная история, своевременно и в полном объеме выполнял свои обязательства по выплате основного долга и процентов согласно установленному графику платежей. Но, к сожалению, сложившиеся тяжелые времена не обошла и мою семью которые повлекли за собой ряд нежелательных и не приятных последствий для меня и для моей семьи как в материальном, так и в моральном плане. Более того, это отразилась губительно на моем здоровье. Вследствие сильного психологически-эмоциального напряжения, по причине отсутствия возможности выплатить долговые обязательства, у меня развились различные виды заболеваний, что вызвало крайне безысходное состояние.

«19» мая 201\_ года Специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы под председательством судьи **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску АО «Народный Банк Казахстана» к **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** о взыскании суммы задолженности, Решил о взыскании суммы задолженности удовлетворить в пользу АО «Народный Банк Казахстана» сумму задолженности в размере 25 473 731 (двадцать пять миллионов четыреста семьдесят три тысячи семьсот тридцать одна) тенге и сумму оплаченной государственной пошлины в размере 764 212 (семьсот шестьдесят четыре тысячи двести двенадцать) тенге.

После вынесения Решения суда нами проводились работы по реализации заложенной недвижимости. Однако в связи с кризисом и спадом покупательской способности населения не представляется возможным найти потенциальных покупателей на достойную сумму, которая перекрывала бы сумму займа согласно решению суда.

Настоящим хотим сообщить что, в настоящее время имеется потенциальный покупатель который желает приобрести мою заложенную недвижимость ориентировочно на сумму 10 000 000 тенге.

На основании выше изложенного,

Прошу Вас:

* Рассмотреть наше заявление на продажу недвижимости за 10 000 000 тенге;
* Ответить на заявление в установленные законом сроки.

Надеюсь, что наше дальнейшее сотрудничество с Вами будет продолжаться на взаимовыгодных и взаимоприемлемых условиях.

**С уважением,**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_год.

Согласно ст. 17 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц», Нарушение законодательства Республики Казахстан о порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц влечет ответственность в соответствии с законами Республики Казахстан.