**В Жетысуский раонный суд г. Алматы**

**Судье \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Алматы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8 (727) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ИИН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Представитель по доверенности:**

Саржанов Галымжан Турлыбекович

ИИН: 850722301036.

г. Алматы, Медеуский район,050002, пр. Жибек Жолы, д. 50, офис 202, БЦ Квартал.

info@zakonpravo.kz / [www.zakonpravo.kz](http://www.zakonpravo.kz)

+ 7 (708) 578 57 58.

[**ХОДАТАЙСТВО**](http://www.xn----9sbdbmu1badcueefjg3i7d.xn--p1ai/index.php/l/newsetc/articles/catarb/item/13554-hodataistvo_v_sud.html)

о передачи дела по подсудности

 В, Вашем производстве имеется гражданское дело №**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** от \_\_.01.20\_\_ года об изменение порядка и способа исполнения решения суда путем обращения на залоговое имущество расположенной по адресу г. Алматы, Алмалинский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по Иску **ТОО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  к **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.,** по данному гражданскому делу считаем нарушена подсудность так как согласно ст. 31, ГПК РК Исключительная подсудность, указанноИски о правах на земельные участки, здания, помещения, сооружения, другие объекты, прочно связанные с землей (недвижимое имущество), предъявляются по месту нахождения этих объектов.

 На основании выше изложенного, а также в соответствии со ст. 31 [ГПК](http://www.xn----9sbdbmu1badcueefjg3i7d.xn--p1ai/index.php/l/lawskodeks/civpr.html) РК.

**ПРОСИМ СУД:**

* Гражданское дело №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.01.20\_\_ года об изменение порядка и способа исполнения решения суда путем обращения на залоговое имущество расположенной по адресу г. Алматы, Алмалинский район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по Иску **ТОО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  к **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** перенаправить по подсудности в Алмалинский районный суд №\_\_\_\_ г. Алматы.

**С уважением,**

**представитель по доверенности:**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Саржанов Г.Т.**

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**Статья 31. Исключительная подсудность**

1. Иски о правах на земельные участки, здания, помещения, сооружения, другие объекты, прочно связанные с землей (недвижимое имущество), об освобождении недвижимого имущества от ареста предъявляются по месту нахождения этих объектов.

Если объекты недвижимого имущества находятся в разных населенных пунктах, иск предъявляется в суд по месту нахождения одного из объектов.

Если объекты недвижимого имущества находятся на территории одного населенного пункта, иск предъявляется в суд по месту нахождения одного из объектов.

2. Иски кредиторов наследодателя, предъявляемые к наследникам, исполнителю завещания (доверительному управляющему наследством), подсудны суду по месту нахождения наследственного имущества в соответствии с правилами, установленными частью первой настоящей статьи.

3. Иски о признании недостойным наследником, признании наследства выморочным, продлении или восстановлении срока для принятия наследства, отказа от наследства предъявляются по месту открытия наследства.

4. Иски к перевозчикам, вытекающие из договоров перевозки грузов, пассажиров или багажа, предъявляются в суд по месту нахождения перевозчика (транспортной организации, индивидуального предпринимателя).

5. Иски о возмещении убытков, причиненных нарушением иностранным государством юрисдикционного иммунитета Республики Казахстан и ее собственности, предъявляются в суд по месту нахождения истца, если иное не предусмотрено международным договором, ратифицированным Республикой Казахстан.

*См.**[комментарий к статье 31](http://online.zakon.kz/Document/?doc_id=32469410" \l "sub_id=310000" \t "_parent)*