**Заявление о снятье все обременения с имущества наложенные в рамках исполнительного производства**

**Назар аударыңыз!**

**«Заң және Құқық» адвокаттық кеңсесі, Бұл құжаттың жалпылама екендігіне және нақты** [сіздің жағдайыңыздың талаптарына сәйкес келмеуі](https://www.instagram.com/zakonpravo.kz/?hl=ru) **мүмкендігіне көңіл бөлуіңізді сұрайды.**

**Біздің заңгерлер сіздің нақты жағдайыңызға сәйкес келетін кез келген** [құқықтық құжатты әзірлеп көмектесуге дайын](https://zakonpravo.kz/)**.**

**Қосымша ақпарат алу үшін Заңгер/Адвокат телефонына хабарласуыңызға болады:** +7 (708) 971-78-58; +7 (700) 978 5755, +7 (700) 978 5085.

**Внимание!**

[Адвокатская контора Закон и Право](https://www.facebook.com/ZakonPravoKaz)**, обращает ваше внимание на то, что данный документ является базовым и не всегда отвечает требованиям конкретной ситуации.** Наши юристы готовы оказать вам помощь **в** составлении любого правового документа, **подходящего именно под вашу ситуацию.**

**Для подробной информации свяжитесь с** [Юристом / Адвокатом](https://zakonpravo.kz/blanki/), по телефону; +7 (708) 971-78-58; +7 (700) 978 5755, +7 (700) 978 5085.

**ГУ «Департамента Юстиции города Алматы** Министерства юстиции Республики Казахстан» Филиал по исполнению судебных актов республиканского государственного учреждения «Бостандыкский территориальный отдел Департамента юстиций города Алматы МЮ РК

**Государственному судебному исполнителю**

**Ізтілеу Айнур Ізтілеуқызы**

**от:** Е.Ж.

ИИН ……………...

**Представитель по доверенности:**

Адвокатская контора “Закон и Право”

БИН 201240021767

г. Алматы, пр. Абылай Хана, д. 79, офис 304,

info@zakonpravo.kz / www.zakonpravo.kz

+ 7 727 978 50 85;+ 7 (700) 978 50 85.

Заявление

В Вашем производстве имеется исполнительный документ выданный Бостандыкским районным судом г. Алматы, на основании которого было возбуждено исполнительное производство №195/22-75-6635 от 28.12.2022 года о взыскании с Е.Ж. в пользу Р.А. задолженность в размере 10561745 тенге.

По указанному исполнительному производству Вами проводятся исполнительные действия и были наложены обременения на недвижимое имущество расположенной по адресу: - Алматинская область, Карасайский район, с.Коктоган, ул.Ж.., дом 702;

- г.Алматы, мкр.М. дом … кв.42;

- г.Алматы ул.Р…. дом … кв.86.

-транспортное средство марки «Infiniti» с ГРНЗ ……. 02 года выпуска 2019.

Согласно отчету об оценке недвижимого имущества №А-2022-190/3 от 14.12.2022 года принадлежащей Е….Ж… расположенного по адресу г.Алматы ул.Р…. дом 237 кв.86 составляет 93 229 655 тенге, что перекрывает сумму долга по решению суда апелляционной инстанции в несколько раз. В связи с чем необходимости  в обременений остального имущества Е. Ж. нет.

В мотивировочной части постановления судья Бостандыкского района г.Алматы Т.Р.А. указала, что Ответчик Е.Ж. не лишена права обращения к судебному исполнителю, исполнявшего определение суда, с заявлением об освобождении того или иного имущества от ареста (исключении из описи) если полагает, что стоимость того или иного имущества достаточна для обеспечения исполнения судебного акта либо превышает исковое требование.

Согласно ст.3 Закона Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей от 2 апреля 2010 года исполнительное производство осуществляется на принципах: законности; своевременности и прозрачности совершения исполнительных действий и применения мер принудительного исполнения; уважения чести и достоинства человека; неприкосновенности минимума имущества, необходимого для существования должника и членов его семьи; соотносимости объема требований взыскателя и мер принудительного исполнения.

В силу ст.55 Закона Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей от 2 апреля 2010 года взыскание на имущество должника обращается в том размере и объеме, который необходим для исполнения исполнительного документа с учетом расходов по исполнению и расходов по оплате деятельности частного судебного исполнителя.

Согласно ст. 62 Закона Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей судебный исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа обязан наложить арест на имущество должника, в том числе в случаях, предусмотренных законом, с санкции прокурора. При этом судебный исполнитель в обеспечение исполнения исполнительного документа вправе одновременно наложить арест на все принадлежащее должнику имущество, соразмерное взыскиваемой сумме.

На основании вышеизложенного, ст. 55, ст. 62 Закона Об исполнительном производстве и статусе судебных исполнителей,

Прошу Вас:

* Снять все обременения с имущества, наложенные в рамках исполнительного производства за исключением недвижимого имущества расположенной по г.Алматы ул.Р… дом … кв.86 принадлежащей на праве собственности гр. Е..Ж.;
* Ответить на заявление законом установленные сроки.

Надеюсь, что наше дальнейшее сотрудничество с Вами будет продолжатся на взаимовыгодных и взаимоприемлемых условиях.

**С уважением,**

**Представитель по доверенности:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Нұрланов Н.Н.**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 год.

Адвокат Алматы Заңгер Алматы [Қорғаушы Алматы](https://zakonpravo.kz/) Заң қызметі Құқық қорғау Құқықтық қөмек Заңгерлік кеңсе Азаматтық істері Қылмыстық істері Әкімшілік істері Арбитраж даулары Заңгерлік кеңес Қазақстан Адвокат Қазақстан Заңгер Қазақстан [Адвокаттық кеңсе Қазақстан](https://www.facebook.com/ZakonPravoKaz/) Қорғаушы Қазақстан Заң компаниясы

Адвокат Алматы Юрист Алматы Адвокат Казахстан Юрист Казахстан Юридическая услуга [Юридическая консультация](https://www.instagram.com/zakonpravo.kz/?hl=ru) Гражданские дела споры Уголовные дела Защита Административные дела споры Арбитражные дела споры Адвокатская контора Юридическая компания Адвокат Казахстан Юрист Казахстан [Юридическая компания Казахстан](https://zakonpravo.kz/) Адвокатская контора Казахстан