



РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
(заочное)

06.01.2014 года

г. Алматы

Районный суд №2 Ауэзовского района г.Алматы

под председательством судьи Исаевой Э.Л. ,

при секретаре Атамкуловой А. ,

с участием представителя истца Жандосова Д.Ж.

рассмотрев в помещении районного суда открытом судебном заседании гражданское дело по иску ТОО «АлматыЭнергоСбыт» к [REDACTED] [REDACTED] Талгатулы, о взыскании суммы задолженности, суд

У С Т А Н О В И Л :

ТОО «АлматыЭнергоСбыт» обратилось в суд с иском к [REDACTED], о взыскании суммы задолженности и возврате суммы государственной пошлины, мотивируя свои требования тем, что с 04.06.2011 года был введен в действие публичный договор электроснабжения бытовых абонентов. Со стороны истца, взятые по договору обязательства, выполнены в полном объеме, то есть истцом осуществляется электроснабжение объекта расположенного по адресу: г.Алматы, ул. [REDACTED], д.10, в связи с чем, на имя Истомина С.В. открыт лицевой счет № 3221504. Согласно Договора купли-продажи от 05.04.2007 года вышеуказанная недвижимость зарегистрирована на праве частной собственности за гр. [REDACTED] Жарасом Талгатулы. В соответствии со статьей 189 ГК РК «Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законодательными актами или договором, и не может в одностороннем порядке переложить такое бремя на третье лицо». В соответствии с п.5.4. Договора, абонент обязался производить оплату за потребляемую электрическую энергию ежемесячно до последнего числа текущего месяца. Свои обязанности ответчик не исполняет, оплату производит не полностью, в

00034821

связи с чем образовалась задолженность. Ответчиком добровольно сумма задолженности до настоящего времени не погашена и по состоянию на 12.10.2013 года составляет 522 502,15 тенге и в том числе пеня в размере 589,76 тенге.

В судебном заседании представитель истца Жандосов Д.Ж. поддержал исковые требования и просит их удовлетворить, с учетом того, что 06.12.2013 года ответчиком частично погашена сумма долга в размере 341 715,15 тенге. Таким образом он просит взыскать с ответчика остаток суммы долга в размере 180 787 тенге, госпошлину в размере 15 675 тенге.

Ответчик ██████████ Ж.Т. на заседание не явился по неизвестным суду причинам, хотя надлежащим образом был извещен о времени и месте заседания, не сообщив при этом об уважительных причинах неявки и не просил о рассмотрении дела в его отсутствие, в связи с чем, суд на основании ст. 260 ГПК РК, считает возможным рассмотреть данное дело в отсутствие ответчика в порядке заочного производства, в соответствии с поданным истцом заявлением.

Изучив материалы дела, выслушав пояснения представителя истца, суд приходит к следующему.

В соответствии с п.5.4. Публичного Договора электроснабжения бытовых абонентов потребители обязаны производить оплату за потребляемую электрическую энергию ежемесячно до последнего числа текущего месяца.

Согласно ст. 97 части 2 Закона РК «О жилищных отношениях в Республике Казахстан» - плата за коммунальные услуги в жилищах всех форм собственности взимается по тарифам, утвержденным в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан.

На основании ст. 35 части 2 Закона РК «О жилищных отношениях в Республике Казахстан» - собственники помещений, обязаны участвовать во всех расходах на содержание общего имущества и дома.

Рахман Ж.Т. является собственником дома расположенного по адресу г.Алматы, ул.Зубарева д.10.

Обязательства, возложенные на него условиями договора, ответчик своевременно не выполняет.

В соответствии с требованиями ст. 272 ГК РК, обстоятельства должны исполняться должным образом в соответствии с условиями обязательства.

Согласно ст. 293 ГК РК неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законодательством или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки

исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Таким образом, суд, требования истца о взыскании с ответчика в пользу истца 180 787 тенге в счет погашения долга.

На основании ст.110 ГПК РК, с ответчика подлежит взысканию государственная пошлина в пользу истца в полном размере 15 675,07 тенге, поскольку частичное погашение суммы долга ответчиком произведено после подачи иска в суд.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 260-264 ГПК РК, суд,

Р Е Ш И Л :

Исковые требования ТОО «АлматыЭнергоСбыт» удовлетворить.

Взыскать с [REDACTED] Жараса Талгатулы в пользу ТОО «АлматыЭнергоСбыт» 180 787 тенге, за услуги потребляемой электроэнергии, 15 675 тенге в счет возврата государственной пошлины. Всего взыскать – 196 462 (сто девяносто шесть тысяч четыреста шестьдесят две) тенге.

Заочное решение может быть обжаловано, путем подачи ответчиком заявления, об отмене этого решения в течений пяти дней с момента получения им копии решения в районный суд № 2 Ауэзовского района города Алматы.

Заочное решение может быть обжаловано сторонами или опротестовано прокурором в Алматинский городской суд по истечении срока на подачу заявления об отмене этого решения, а в случае, если заявление подано в течении, 15 дней с момента вынесения судом определения об отказе в удовлетворении заявления.

Судья:

Исаева Э.Л.