



РЕШЕНИЕ ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

03 октября 2018 года
г.Алматы

7527-18-00-2/16533

I. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

Судья специализированного межрайонного экономического суда г. Алматы Адайбаев Д.Ж., единолично рассмотрев в порядке упрощенного производства гражданское дело по иску:

ИСТЕЦ:

ТОО «»

ОТВЕТЧИК:

ТОО «Almaty grand construction»

ТРЕБОВАНИЯ ИСТЦА:

о взыскании 1 500 000 тенге гарантийного взноса и 45 000 тенге неустойки.

II. ОПИСАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Истец просит взыскать указанную сумму задолженности, мотивируя тем, что ответчиком не были предоставлены документы по ПСД и проектно-сметные документы.

III. МОТИВИРОВОЧНАЯ ЧАСТЬ

В силу требований ст.272 ГПК, обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства.

20.09.2017 г. между указанными сторонами был заключен договор подряда, согласно которому истец обязался выполнить работы по строительству домов, а ответчик – предоставить проектно-сметную документацию (ПСД), получить технические условия инженерных коммуникаций и иные разрешения.

В соответствии с условиями договора, истец оплатил гарантийный взнос в размере 1 500 000 тенге для оплаты ПСД, которая является возвратной.

Однако в нарушение требований закона и условий договора,

ответчик не выполнил своих обязательств по предоставлению ПСД, задолженность составила 1 500 000 тенге.

Таким образом, требование истца о возврате гарантийного взноса подлежит удовлетворению.

В соответствии со ст.298 ГК, неустойка взыскивается за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства при наличии условий привлечения должника к ответственности за нарушение обязательства (ст.359 настоящего Кодекса).

Договором предусмотрено право истца на взыскание неустойки за неисполнение обязательств.

Размер неустойки был рассчитан истцом в соответствии с договором, расчет проверен судом, в связи с чем, требование истца о взыскании неустойки подлежит удовлетворению.

С ответчика в пользу истца подлежат взысканию расходы по уплате государственной пошлины.

IV. РЕЗОЛЮТИВНАЯ ЧАСТЬ

Руководствуясь ст.147 ГПК РК, **РЕШИЛ:**

Иск ТОО «**██████████**» - удовлетворить.

Взыскать с ТОО «Almaty grand construction» в пользу ТОО «**██████████**» 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) тенге гарантийного взноса, 45 000 (сорок пять тысяч) тенге неустойки, 46 350 (сорок шесть тысяч триста пятьдесят) тенге государственной пошлины.

Ответчик вправе подать в суд, вынесший решение в порядке упрощенного (письменного) производства, заявление об отмене этого решения в течение пяти рабочих дней со дня получения копии решения суда. Заявление подается в случае, если ответчик не был извещен надлежащим образом о поступлении искового заявления и рассмотрении его в упрощенном (письменном) производстве и не смог представить отзыв, а также доказательства, которые могут повлиять на содержание решения.

Решение может быть обжаловано сторонами или принесено ходатайство прокурором в апелляционном порядке по истечении срока на подачу заявления об отмене этого решения, а в случае, если заявление подано, - в месячный срок после вынесения судом определения об отказе в удовлетворении этого заявления.

Решение изготовлено в окончательной форме 03 октября 2018 года.

Судья
Адайбаев

Д.



