Дело №2-42\15

РЕШЕНИЕ

Именем Республики Казахстан

10 марта 2015 года с.Убаганское

Алтынсаринский районный суд Костанайской области в составе председательствующего судьи Суйналина М.Б, при секретаре судебного заседания Салпеновой С.Т., с участием помощника прокурора Жургумбековой С.А., представителя истца по доверенности Дуйсеновой Г.Б., представителя третьего лица по доверенности Тургановой Г.М., рассмотрев в открытом судебном заседании с аудио видео фиксацией гражданское дело по заявлению Акимата Алтынсаринского района о признании недвижимого имущества бесхозяйным и поступившим в коммунальную собственность,

УСТАНОВИЛ:

Акимат Алтынсаринского района обратившись в суд с заявлением, просит суд признать водонапорную башню емкостью 25 куб.м., расположенную в селе Приозерное, Алтынсаринского района, Костанайской области, бесхозяйной и поступившей в коммунальную собственность.

Опрошенный в судебном заседании представитель Акимата Дуйсенова Г.Б., поддержав заявленное требование, суду пояснила, что в ходе проводимой проверки на территории с.Приозерное, Алтынсаринского района выявлена водонапорная башня емкостью 25 куб.м.

Указанный объект поставлен на учет как бесхозяйное имущество с 13 марта 2013 года, что подтверждается ответом Управления юстиции Алтынсаринского района.

В период нахождения на учете, никто в отношении водонапорной башни право собственности не предъявлял, согласно сведениям регистрационных служб, и ответа архива района, указанное имущество собственника не имеет.

Просит удовлетворить заявление, признав водонапорную башню, емкостью 25.куб.м. бесхозяйной и поступившей в коммунальную собственность.

Представитель третьего лица на стороне заявителя, Турганова Г.М. поддержала заявление Акимата, просила удовлетворить.

Прокурор в своем заключении не возражает об удовлетворении заявленных требований Акимата, считает, что имеются все основания для признания данной водонапорной башни бесхозяйной и передачи в коммунальную собственность.

Исследовав материалы дела, выслушав пояснения представителя заявителя, заключение прокурора полагавшего требования заявителя обоснованными и подлежащими удовлетворению, суд приходит к следующим выводам:

В соответствие ст.65 ГПК РК, каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений.

В силу статьи 242 ГК РК – бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник который неизвестен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался.

В судебном заседании установлено, что водонапорная башня, расположенная с.Приозерное, Алтынсаринского района, согласно справке Управления юстиции Алтынсаринского района от 12.03.2013 года, ни за кем не зарегистрирована, т.е. не имеет собственника

Также согласно ответу Управления юстиции Алтынсаринского района за № 71 от 20.01.2015 года – Водонапорная башня, емкостью 25 м.3, расположенный на территории с.Приозерный, Алтынсаринского района, состоит на учете как бесхозяйная на оснований письма заместителя Акима А.Перовой от 13.03.2013 года.

Согласно ответу ГУ «Алтынсаринский районный гос.архив» следует, что копии правоустанавливающих документов водонапорной башни расположенной на территории с.Приозерный, Алтынсаринского района, отсутствуют.

В соответствии со ст.6 Конституции Республики Казахстан собственность обязывает, пользование ею должно одновременно служить общественному благу.

Данное недвижимое имущество в установленном порядке принято на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимого имущества по заявлению местного исполнительного органа, на территории которого оно выявлено.

Орган, уполномоченный управлять коммунальной собственностью, обратился в суд с требованием о признании этого недвижимого имущества поступившим в коммунальную собственность, по истечении года со дня постановки его на учет в качестве бесхозяйным, как это предусмотрено ст.242 ГК РК.

При вышеизложенных обстоятельствах, суд считает возможным удовлетворение заявления Акимата Алтынсаринского района о признании недвижимого имущества бесхозяйным и поступившим в коммунальную собственность.

Руководствуясь статьями 217-221, 223 ГПК РК, суд

**РЕШИЛ:**

Заявление Акимата Алтынсаринского района о признании недвижимого имущества бесхозяйным и поступившим в коммунальную собственность - удовлетворить.

Водонапорную башню емкостью 25 куб.м., расположенную в селе Приозерное, Алтынсаринского района, Костанайской области, признать бесхозяйной и поступившей в коммунальную собственность.

Решение может быть обжаловано и (или) опротестовано с соблюдением требований статей 334, 335 ГПК РК в апелляционную судебную коллегию Костанайского областного суда через Алтынсаринский районный суд в течение пятнадцати дней со дня вручения копии решения.

**Копия верна: Судья**  **Суйналин М.Б.**