Дело №2-330/15



23.01.2015 г. г. Алматы

Бостандыкский районный суд г.Алматы

В составе председательствующего судьи Мурзаева Б.Б.,

при секретаре Ерніс А.,

с участием прокурора Цветовой И., представителя заявителя Шикетаевой Ш.А. (доверенность от 14.01.2015г.),

рассмотрев в открытом судебном заседании в помещении Бостандыкского районного суда города Алматы гражданское дело по заявлению КГУ «Управления жилья и жилищной инспекции г.Алматы» о признании имущества выморочным и передаче ее в коммунальную собственность города, суд

УСТАНОВИЛ:

Заявитель КГУ «Управления жилья и жилищной инспекции г.Алматы» обратилось в суд с заявлением, мотивируя свои требования тем, что 29.09.1992 года Марчуковой Т.И. заключен договор приватизации однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: г.Алматы, мкр. Орбита-4, д.33, кВ.103, на состав семьи 1 (одного) человека. Согласно сведениям Департамента юстиции г.Алматы от 16.01.2014г. право собственности на указанную квартиру зарегистрировано на Марчукову Т.И., 29.05.1927 года рождения. Согласно врачебного свидетельство о смерти №421 от 27.03.2013г. городского патологоанатомического бюро г.Алматы Калкамен-4А, Маурчукова Таисия Ивановна умерла 26.03.2013г. В настоящее время сведения о наследниках отсутствуют. 27.12.2013г. за исх№И-80 Управлением направлен запрос в Нотариальную палату г.Алматы о наличии наследственного дела. 23.01.2014г. Нотариальная палата г.Алматы сообщила, что в соответствии с п.3 ст.3 Закона РК «О нотариате» физическим и юридическим лицам гарантируется тайна совершенных ими нотариальных действий, а также с п.6 ст.3 вышеуказанного закона, сведения о нотариальных действиях и документы выдаются по письменному требованию суда, органов следствия и дознания, по находящимся в их производстве делам исполнительного производства, органами прокуратуры, а также органами юстиции и нотариальными платам, уполномоченным настоящим Законом осуществлять проверку деятельности нотариусов. Заявитель просит суд признать квартиру, расположенную по адресу: г.Алматы, мкр. Орбита-4, д.33, кВ.103- выморочным имуществом; передать квартиру, расположенную по адресу: г.Алматы, мкр. Орбита-4, д.33, кВ.103 в коммунальную собственность г.Алматы.

В судебном заседании представитель заявителя Шикетаева Ш.А., заявленные требования полностью поддержал, просил заявленные требования удовлетворить в полном объеме.

Заслушав представителя, заключение прокурора, полагавшего, что заявление подлежит удовлетворению, изучив материалы дела, суд приходит к выводу, что заявленные истцом требования подлежат удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно ст. 16 ГПК РК судья оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на беспристрастном, всестороннем и полном рассмотрении имеющихся в деле доказательств в их совокупности, руководствуясь при этом законом и совестью.

Согласно части 2 статьи 218 ГПК суд основывает решение лишь на тех доказательствах, которые были исследованы в судебном заседании.

Как усматривается из материалов дела, 29.09.1992 года Марчуковой Т.И. заключен договор приватизации однокомнатной квартиры, расположенной по адресу: г.Алматы, мкр. Орбита-4, д.33, кВ.103, на состав семьи 1 (одного) человека. Согласно сведениям Департамента юстиции г.Алматы от 16.01.2014г. право собственности на указанную квартиру зарегистрировано на Марчукову Т.И., 29.05.1927 года рождения. Согласно п.4 ст. 17 Положения КГУ «Управление жилья и жилищной инспекции г.Алматы» Управление представляет интересы акимата г.Алматы, с правом подачи заявлений о признании имущества выморочным.

В соответствии с п.1,2 ст. 1083 ГК РК, если нет наследников ни по завещанию, ни по закону, либо никто из наследников не имеет права наследовать, либо все они отказались от наследства, наследство признается выморочным имуществом.

Выморочное имущество переходит в коммунальную собственность по месту открытия наследства.

Согласно врачебного свидетельство о смерти №421 от 27.03.2013г. городского патологоанатомического бюро г.Алматы Калкамен-4А, Маурчукова Таисия Ивановна умерла 26.03.2013г.

В настоящее время сведения о наследниках отсутствуют. 27.12.2013г. за исх№И-80 Управлением направлен запрос в Нотариальную палату г.Алматы о наличии наследственного дела. 23.01.2014г. Нотариальная палата г.Алматы сообщила, что в соответствии с п.3 ст.3 Закона РК «О нотариате» физическим и юридическим лицам гарантируется тайна совершенных ими нотариальных действий, а также с п.6 ст.3 вышеуказанного закона, сведения о нотариальных действиях и документы выдаются по письменному требованию суда, органов следствия и дознания, по находящимся в их производстве делам исполнительного производства, органами прокуратуры, а также органами юстиции и нотариальными платам, уполномоченным настоящим Законом осуществлять проверку деятельности нотариусов.

Таким образом, суд считает требования заявителя обоснованными, которые подлежат удовлетворению.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 217-221, 223 ГПК РК, суд

Р Е Ш И Л:

Заявление КГУ «Управления жилья и жилищной инспекции г.Алматы» о признать имущества выморочным, и о передаче ее в коммунальную собственность города – удовлетворить.

Признать квартиру, расположенную по адресу: г.Алматы, мкр. Орбита-4, д.33, кВ.103- выморочным имуществом;

Передать квартиру, расположенную по адресу: г.Алматы, мкр. Орбита-4, д.33, кВ.103 в коммунальную собственность г.Алматы.

Решение может быть обжаловано сторонами или опротестовано прокурором в апелляционном порядке по истечении срока на подачу заявления об отмене этого решения, а в случае, если заявление подано - в течение 15 дней с момента вынесения судом первой инстанции определения об отказе в удовлетворении заявления.

Судья Мурзаев Б.Б.

Копия верна:

Судья Мурзаев Б.Б.

Справка: решение вступило в законную силу «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Судья Мурзаев Б.Б.