**Возражение на исполнительную надпись Нотариуса**

**Назар аударыңыз!**

**«Заң және Құқық» адвокаттық кеңсесі, Бұл құжаттың жалпылама екендігіне және нақты** [сіздің жағдайыңыздың талаптарына сәйкес келмеуі](https://www.instagram.com/zakonpravo.kz/?hl=ru) **мүмкендігіне көңіл бөлуіңізді сұрайды.**

**Біздің заңгерлер сіздің нақты жағдайыңызға сәйкес келетін кез келген** [құқықтық құжатты әзірлеп көмектесуге дайын](https://zakonpravo.kz/)**.**

**Қосымша ақпарат алу үшін Заңгер/Адвокат телефонына хабарласуыңызға болады:** +7 (708) 971-78-58; +7 (700) 978 5755, +7 (700) 978 5085.

**Внимание!**

[Адвокатская контора Закон и Право](https://www.facebook.com/ZakonPravoKaz)**, обращает ваше внимание на то, что данный документ является базовым и не всегда отвечает требованиям конкретной ситуации.** Наши юристы готовы оказать вам помощь **в** составлении любого правового документа, **подходящего именно под вашу ситуацию.**

**Для подробной информации свяжитесь с** [Юристом / Адвокатом](https://zakonpravo.kz/blanki/), по телефону; +7 (708) 971-78-58; +7 (700) 978 5755, +7 (700) 978 5085.

**Нотариусу Айтжанову Рахмету Сейткаримовичу**

Алматинская область Карасайский район, г. Каскелен, Кошек батыра , 53, 2

+7-777-111-61-65

[ainissa.aitzhan@mail.ru](mailto:ainissa.aitzhan@mail.ru)

**от: ИП «Мурат» в лице М.М.Х.**

ИИН: …………….

Алматинская обл., Енбекшиказахский р-он, г…….., ул………, д…..

+7 ………..

**Возражение**

на исполнительную надпись за № 4014 от «23» мая 2023 года

13 Июня 2023 года, мною нарочно было получено копия исполнительной надписи зарегистрированной в реестре за №4014 от «23» мая 2023 года. В последующем мною было незамедлитель в тотже день Возражение на исполнительную надпись. Однако в последующем от вас поступило сообщение об исправлении Возраженияна исполнительную надпись за № 4014 от «23» мая 2023 года и повторной подачи.

При изучении исполнительной надписи мной было выяснено, что вами была установлена сумма задолженности перед Акционерное общество "Народный сберегательный банк Казахстана" (Далее – Взыскатель) в размере 5 426 571 тенге, понесенные взыскателем расходы по совершению исполнительной надписи в размере 56 671 тенге. Итоговая сумма, подлежащая взысканию в размере, составляет 5 483 192 тенге.

С исполнительной надписью мы не согласны, по следующим основаниям:

В соответствии с Законом РК «О нотариате» мной не была получена досудебная претензия, мной не была получена уведомление от нотариуса так как мною было упущено право возражения на сумму задолженности до вынесения Исполнительной надписи. Тем самым допущено нарушение требований ст. 92-6 Закона, так как согласно п.1 ст. 92-6 Закона после совершения исполнительной надписи нотариус не позднее следующего рабочего дня направляет ее копию должнику с уведомлением о вручении. А в свою очередь Должник вправе в течение десяти рабочих дней со дня получения копии исполнительной надписи направить нотариусу, совершившему исполнительную надпись, возражения против заявленного требования в письменном виде с уведомлением.

Изначально заём был получен в АО ДБ Сбербанк в последствии международных санкционных мер на всё что связана с РФ на Сбербанк было наложены санкции где Сбербанк не смог от нас принимать платежи по погашению задолженности. Также на официальном интернет ресурсе сайта Сбербанка было информация о том что они временно не могут принимать платеже по обязательствам и эту информацию подтвердили в СМИ и в Головном офисе банка.

В последующем как нам сегодня стало известно АО ДБ Сбербанк уступил наш заем к АО Береке банк в свою очередь последний уступил право требований Акционерное общество "Народный сберегательный банк Казахстана".

Закон О банках и банковской деятельности гласит, что Взыскатель обязан был уведомить Заемщика о состоявшемся переходе права (требования) третьему лицу посредством SMS–уведомлений и/или писем на электронную почту в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению кредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по договору о предоставлении кредита), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, комиссий, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм.

Согласно того же Закона при уступке организацией права (требования) по договору о предоставлении микрокредита третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям кредитора с заемщиком в рамках договора о предоставлении микрокредита, распространяют свое действие на правоотношения заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

Согласно п. 3, ст. 725-1 ГК РК, где оговорено, что правила расчета годовой эффективной ставки вознаграждения по договору займа определяются нормативным правовым актом уполномоченного органа по регулированию, контролю и надзору финансового рынка и финансовых организаций.

Согласно п. 6, п. 7 Постановлении Правления Национального Банка РК от 27 августа 2018 года № 197 «Об утверждении Правил расчета годовой эффективной ставки вознаграждения по договору займа» оговорено, что в расчет годовой эффективной ставки вознаграждения по договору займа включаются все платежи заемщика по основному долгу и вознаграждению, а также комиссии и иные платежи за весь период действия договора займа.

В расчет годовой эффективной ставки вознаграждения по договору займа не включается неустойка (штраф, пеня) за нарушение обязательства по возврату суммы займа и (или) уплате вознаграждения по договору займа.

Согласно п. 2, ст. 725-1 ГК РК, где договор займа, заключаемый с заемщиком - физическим лицом, не соответствующий требованиям пункта 1 настоящей статьи, является ничтожным.

В соответствии с п. 2 ст. 92-1 Закона РК «О нотариате» (далее – Закон) на основании исполнительной надписи или соответствующего постановления производится взыскание задолженности по следующим бесспорным требованиям об исполнении обязательства, основанного на письменной сделке, срок исполнения которой наступил и неисполнение обязательства признается должником, в том числе в ответе на претензию, направленную взыскателю в порядке досудебного урегулирования спора.

В моем случае требование взыскателя не является бесспорным. Также должником не было получено Досудебная претензия в соответствии норм ст. 152 и 279 ГПК РК и ст. 402 ГК РК, предусматривающие, что судья возвращает исковое заявление, а суд оставляет исковое заявление без рассмотрения, если истцом не соблюден досудебный порядок, установленный законодательством для данной категории дел, обязательный порядок предварительного досудебного разрешения спора и возможность этого порядка не утрачена и сохранены.

Согласно п. 2. ст. 92-6 Закона о нотариате оговаривается, что Должник вправе в течение десяти рабочих дней со дня получения копии исполнительной надписи или соответствующего постановления направить нотариусу, совершившему исполнительную надпись или вынесшему соответствующее постановление, возражения против заявленного требования в письменном виде с уведомлением.

В силу п.1 ст.382 ГК РК условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законодательством.

Согласно п.1 ст.383 ГК РК договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законодательством (императивным нормам), действующим в момент его заключения.

В силу п.1 ст.159 ГК ничтожна сделка, совершенная без получения необходимого разрешения из п.2 и 3 ст.157-1 ГК следует, что недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью.

В связи с неисполнением Взыскателем обязательств предусмотренной законодательством у нас создается мнение, что действия Взыскателя направлены на завладение имуществом путем обмана и злоупотребления доверием Заявителя.

В соответствии с п.2 ст.92-6 Закона должник вправе в течение десяти рабочих дней со дня получения копии исполнительной надписи или соответствующего постановления направить нотариусу, совершившему исполнительную надпись или вынесшему соответствующее постановление, возражения против заявленного требования в письменном виде с уведомлением.

Согласно п.3 ст.92-6 Закона возражение должника должно содержать причины несогласия с заявленным требованием.

В соответствии с п.1 ст.92-8 Закона нотариус выносит постановление об отмене исполнительной надписи не позднее трех рабочих дней со дня поступления возражения. Копии постановления об отмене исполнительной надписи направляются взыскателю и должнику не позднее следующего рабочего дня после его вынесения.

На основании изложенного, в соответствии с п.2 ст.92-6 Закона РК «О нотариате»,

**ПРОШУ ВАС:**

* Отменить исполнительную надпись №4014 от «23» мая 2023 года о взыскании суммы задолженности с ИП «М» в лице ММХ., в пользу Акционерное общество "Народный сберегательный банк Казахстана" в размере 5 483 192 тенге.

**С уважением, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** **ИП «М» в лице М.М.Х**

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

Адвокат Алматы Заңгер [Қорғаушы Алматы](https://zakonpravo.kz/) Заң қызметі Құқық қорғау Құқықтық қөмек Заңгерлік кеңсе Азаматтық істері Қылмыстық істері Әкімшілік істері Арбитраж даулары Заңгерлік кеңес Адвокат Қазақстан Заңгер [Адвокаттық кеңсе Қазақстан](https://www.facebook.com/ZakonPravoKaz/) Қорғаушы Заң компаниясы

Адвокат Алматы Юрист Адвокат Казахстан Юрист Юридическая услуга [Юридическая консультация](https://www.instagram.com/zakonpravo.kz/?hl=ru) Гражданские дела споры Уголовные дела Защита Административные дела споры Арбитражные дела споры [Юридическая компания Казахстан](https://zakonpravo.kz/) Адвокатская контора Судебные дела